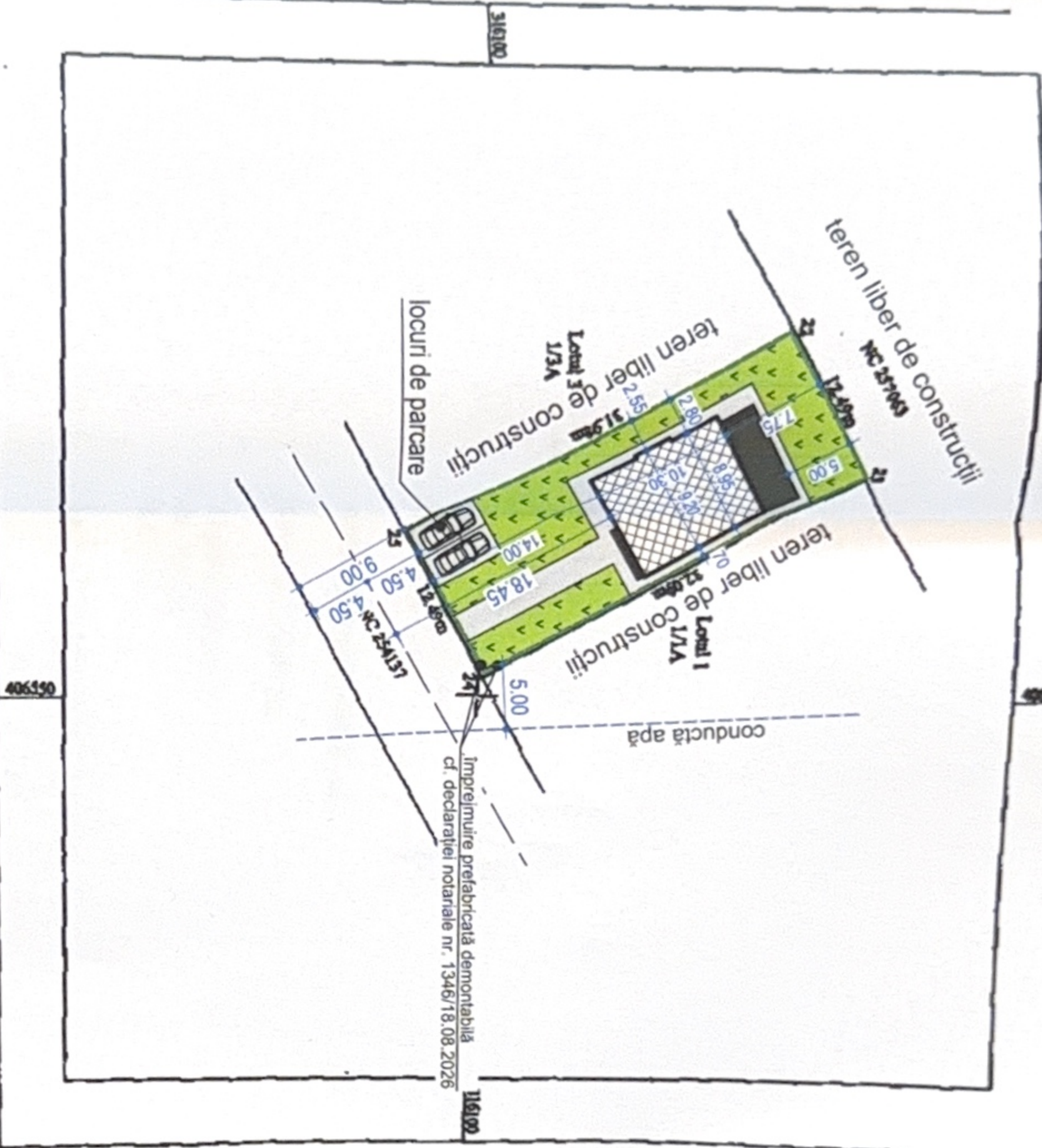


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Lot 2

Scara 1:500

Suprafata terenului	Suprafata masurata	400	Adresa terenului	Strada MAIORULUI, 68, lot 14, P2 nr. 14, Avd. Doi - Crivaria
250000				
Cartea funciara nr.		141	Adresa terenului	Strada MAIORULUI, 68, lot 14, P2 nr. 14, Avd. Doi - Crivaria



A. Date referitoare la teren			
No. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata terenului (mp)	Identificari
1/2	A	400	Teren intravilan neimproprieat
Total			
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Descriere	Suprafata terenului (mp)	Identificari
Conform introducerii imobilului in baza de date			
Intreaga si utulul numarului cadastral.			
Semnet digital de			
Maria			
Basescu			
Data: 2024.08.28			
063428 +42707			
76748/2025			
Sistemul BCP			

PLAN DE SITUATIE

SC. 1:500

LEGENDA:

Steren = 400 mp

P.O.T. existent: 0,00 %
C.U.T. existent: 0,00

Locuinta P+1 propusa
Sc = 92,89 mp;
Sd = 181,32 mp;

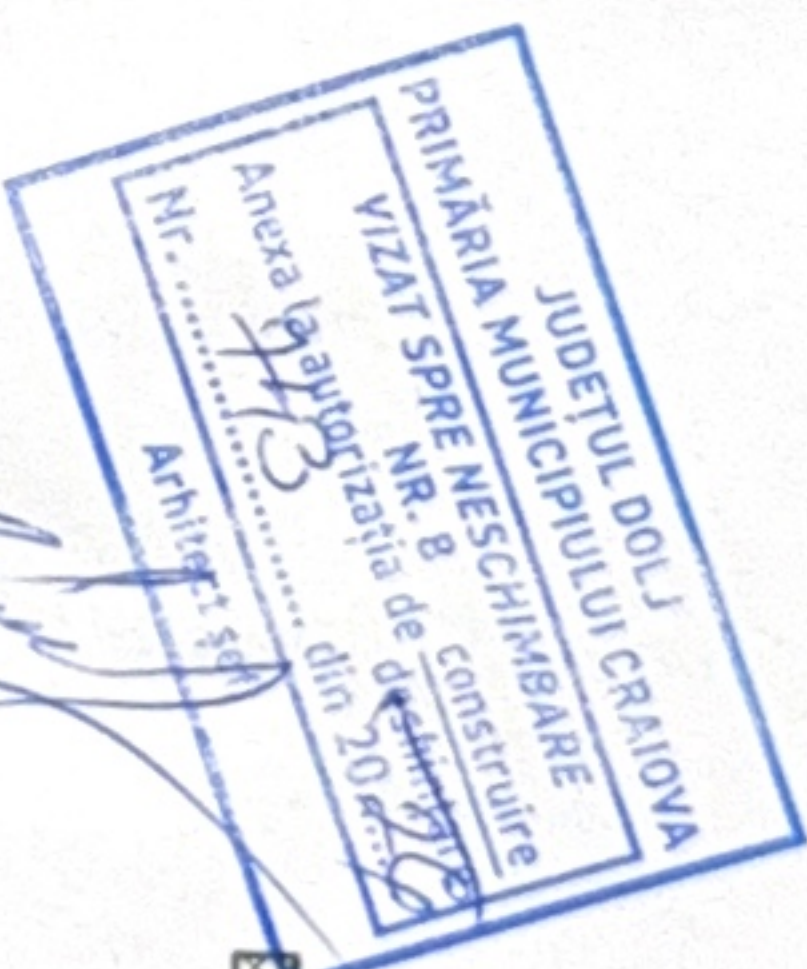
P.O.T. propus: 24,00 %
C.U.T. propus: 0,46

Imprejmure propusa L= 89,05 ml;

Spatii verzi S= 182,45 mp;

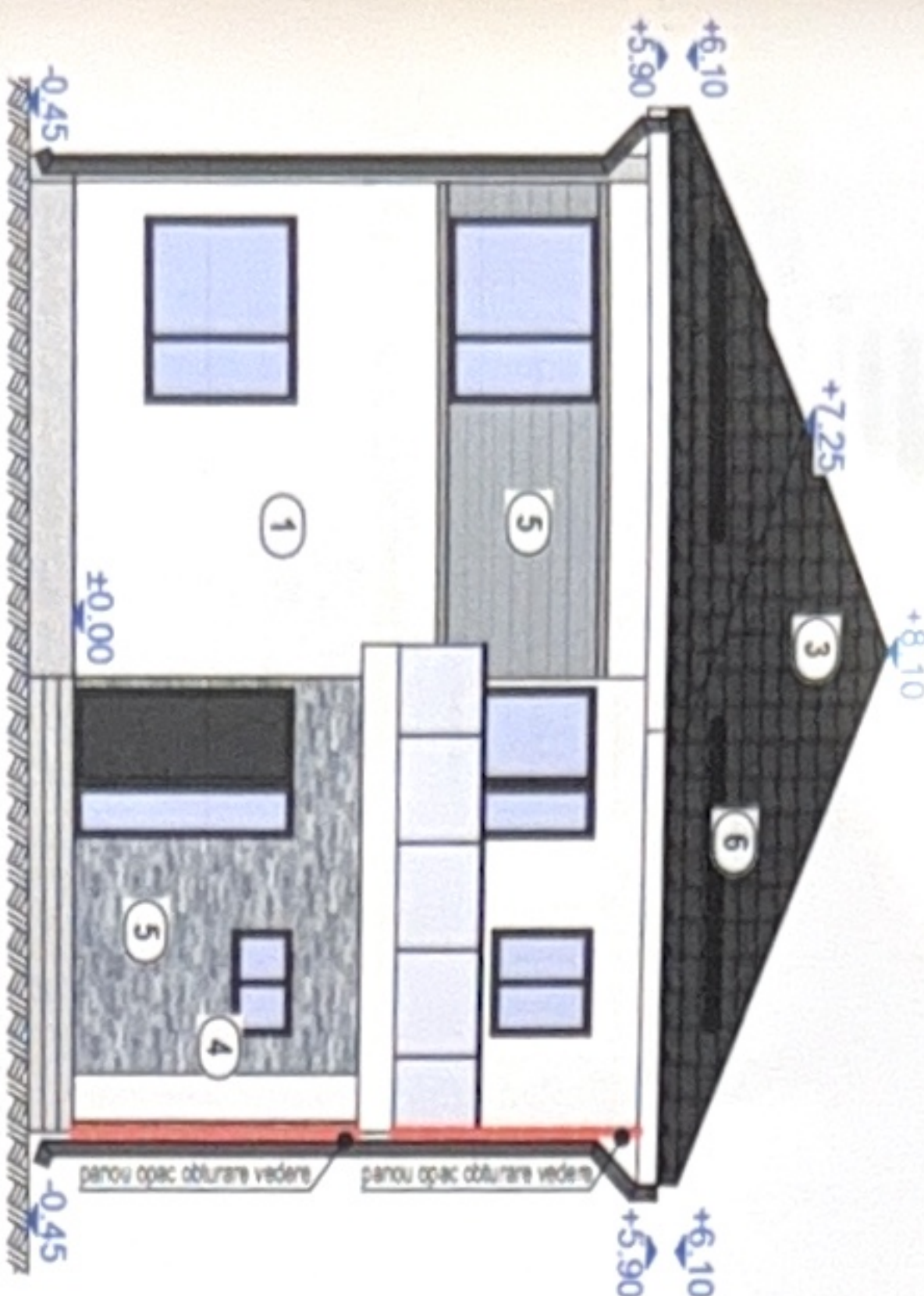
Alei si spatii betonate
(pavate, dalate)
S= 98,45 mp;

Trepte si platforme de acces S= 26,21 mp

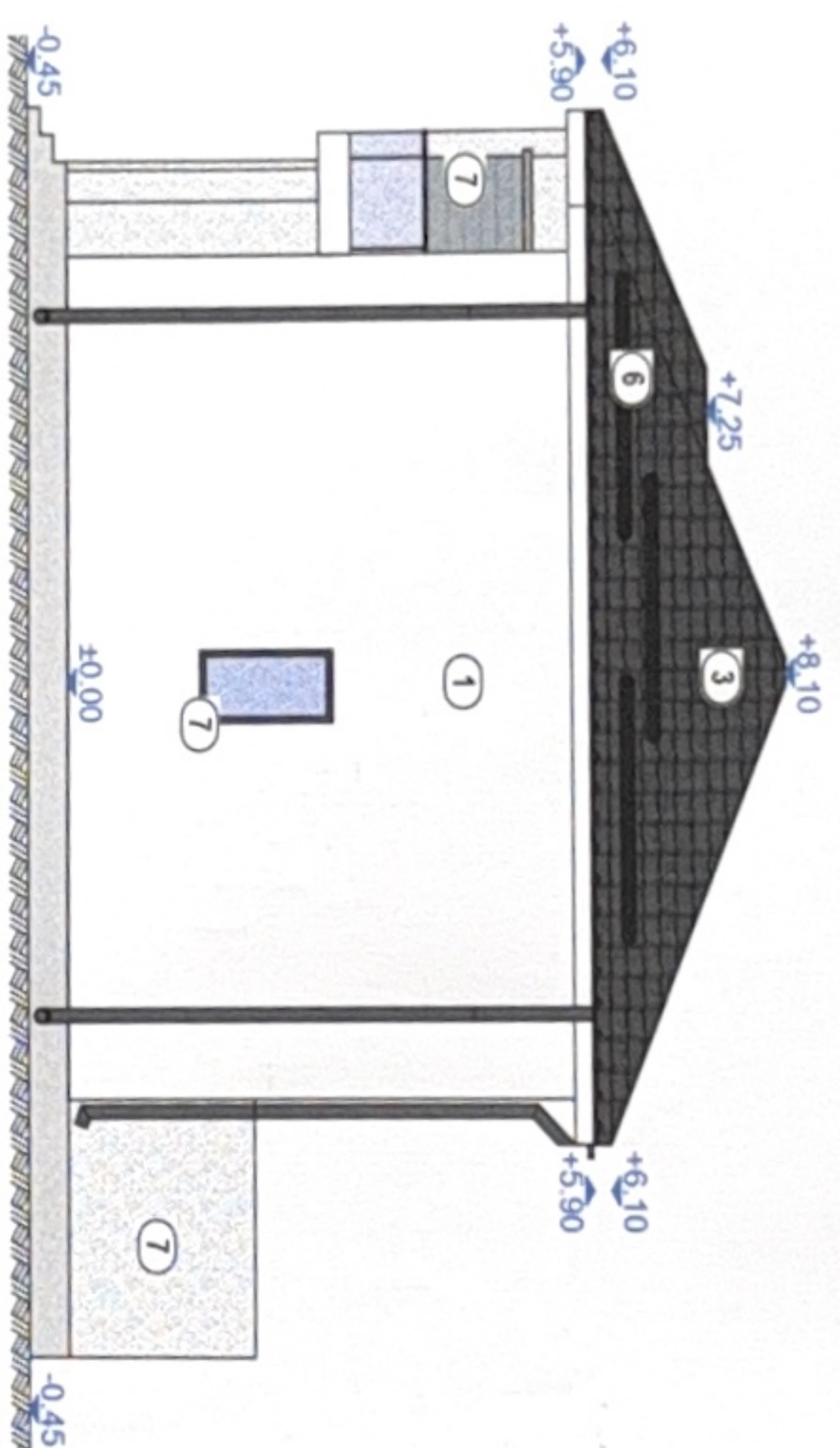


Proiect nr.	69/2026
Scara	1:500
Proiectant	ATAC
Verificat	A1

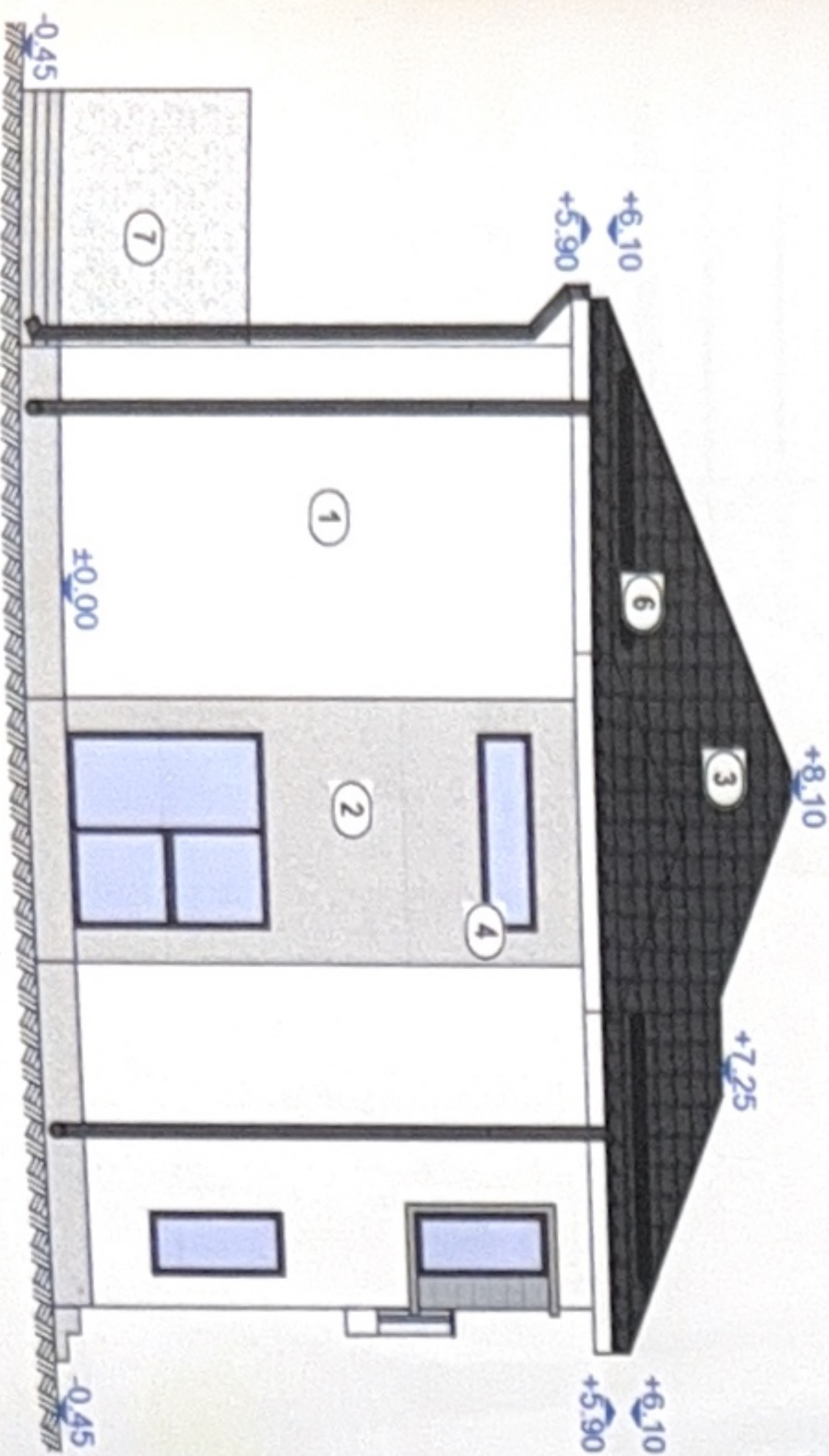
FAȚADA PRINCIPALĂ
SC. 1:100



FAȚADA LAT.-DREAPTA
SC. 1:100

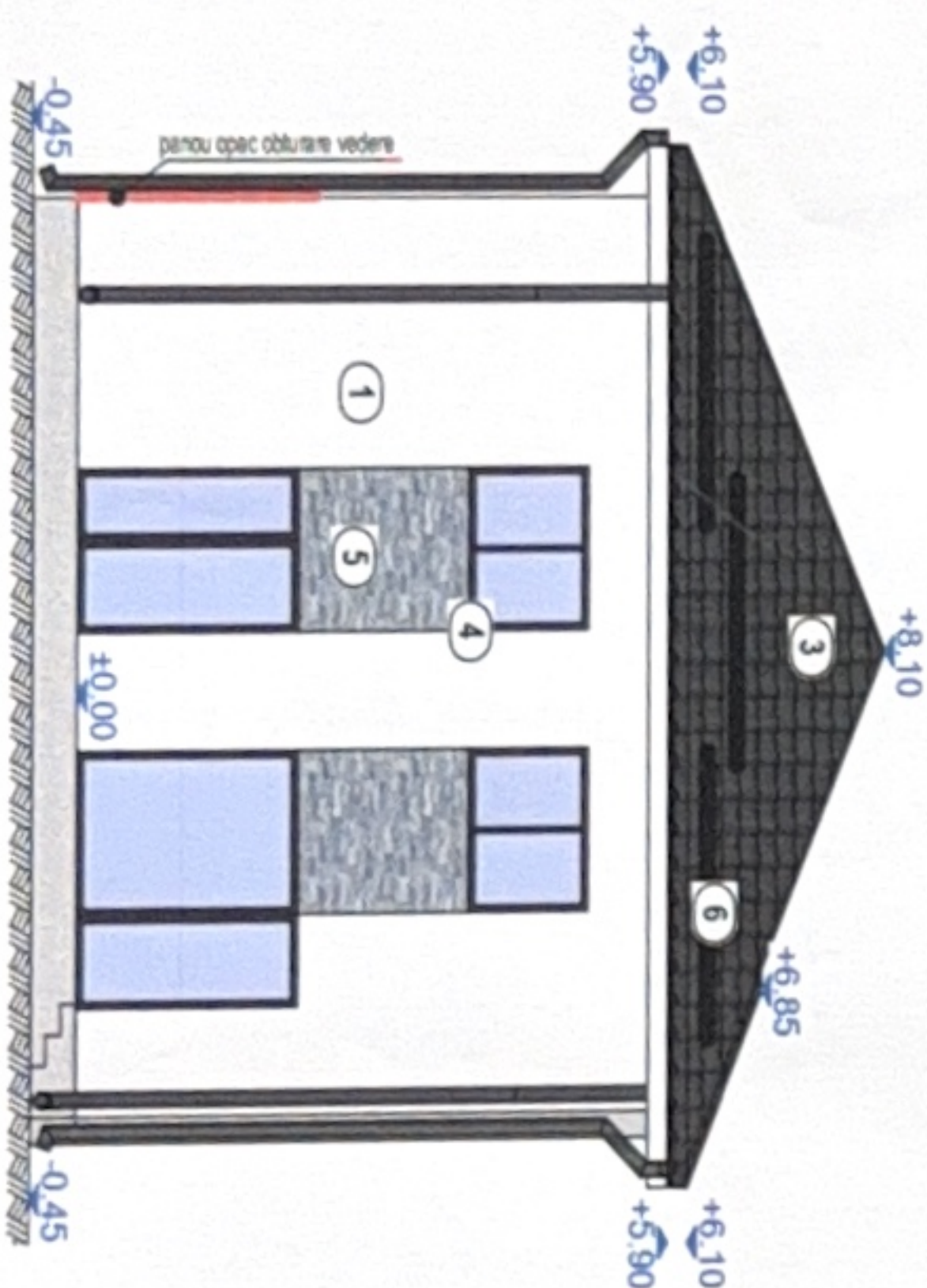


FAȚADA LAT.-STÂNGA
SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă alb
- 2) Tencuială decorativă gri
- 3) Încălțare metalică
- 4) Tâmplărie PVC gri
- 5) Placaj decorativ
- 6) Parazăpezi
- 7) Panou opac obturare vedere

FATADA POSTERIOARĂ
SC. 1:100



Proiect nr.	169/2026
Faza	D.T.A.C.
A7	